

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,10 m<sup>2</sup>,  
Koszalin, osiedle Wańkowicza

Cena **155 000** zł



- # KOSZALIN / osiedle Wańkowicza / ul. Tuwima
- # KAWALERKA W BARDZO ATRAKCYJNEJ LOKALIZACJI
- # IDEALNA POD WYNAJEM (BLISKO UCZELNIE WYŻSZE)

# metraż 28,1m<sup>2</sup>

# 1 pokój + kuchnia + łazienka z wc + przedpokój / dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica ok. 3m<sup>2</sup>

# piętro 2 z 4

# zadbane blok / całkowicie odnowiona klatka schodowa (łącznie ze schodami)

# w mieszkaniu mogą pozostać wszystkie meble widoczne na zdjęciach

# łazienka wyposażona w kabinę prysznicową

- # ogrzewanie miejskie / ciepła woda z sieci
  - # w mieszkaniu jest balkon
  - # dużo bezpłatnych miejsc parkingowych w okolicy
  - # niski czynsz ok. 236 zł (w tym zaliczki na ogrzewanie) / dodatkowo płatny gaz, prąd oraz woda wg zużycia
  - # blisko sklepy i różnego rodzaju punkty usługowe (m.in. Galeria EMKA, szkoły, przedszkola)
  - # cena podlega negocjacom!!!
- Ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Symbol	<b>M011</b>	Cena 	<b>155 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>5 516, 01 PLN</b>	Miejscowość	<b>Koszalin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>osiedle Wańkowicza</b>	Powierzchnia całkowita	<b>28, 10 m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>1</b>	Piętro	<b>2</b>
Liczba pięter	<b>4</b>		



Mateusz Masłoń

+48 732 500 005  
biuro@nbiuro.pl

Więcej ofert na stronie **[www.nbiuro.pl](http://www.nbiuro.pl)**