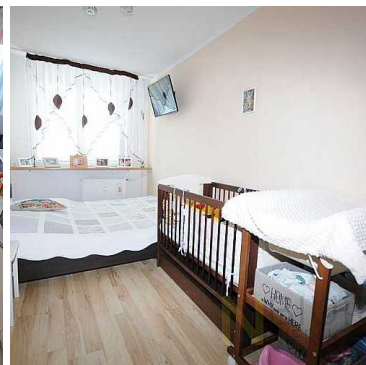


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,20 m<sup>2</sup>,

Koszalin, Wspólny Dom

Cena **249 000** zł



# **KOSZALIN / OSIEDLE WSPÓLNY DOM / ul. Karłowicza**

# **duże (48.20m2) mieszkanie 3-pokojowe (pokoje niezależne)!**

# **UMEBLOWANE / WYPOSAŻONE / WOLNE OD ZARAZ!**

# 3 pokoje + kuchnia + łazienka z wc + przedpokój / dodatkowo piwnica o pow. ok. 4 m<sup>2</sup>

# piętro 4 z 4

# zadbane blok (całkowicie odnowiona klatka schodowa, włącznie ze schodami)

# w mieszkaniu zabudowa kuchenna wyposażona w piekarnik, płytę gazową oraz okap / w mieszkaniu zostaje wszystko poza lodówką

# znaczna większość mebli pozostaje w mieszkaniu (w tym duża szafa zabudowana w jednym z pokoi)

# łazienka wyposażona w kabinę prysznicową, jest również pralka

# **ogrzewanie miejskie / ciepła woda z sieci**

# dużo bezpłatnych miejsc parkingowych w okolicy (parkingi osiedlowe)

# czynsz ok. 422 zł (w tym zaliczki na prąd, wodę, gaz oraz ogrzewanie) / dodatkowo płatny jedynie prąd wg zużycia

# w mieszkaniu na bieżąco wykonywano wszystkie niezbędne remonty (m.in. wymieniono większość instalacji, położono gładzie oraz panele, wykonano sufity podwieszane)

# mieszkanie duże, przestronne i słoneczne (okna na dwie strony świata - północ i południe)

# cena podlega negocjacom!!!

# mieszkanie po remoncie, umeblowane i wyposażone - nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych

# gotowe do zamieszkania od zaraz!!!

# **OFERTA OBJĘTA AKCJĄ PROMOCYJNĄ "0% BEZ PROWIZJI OD KLIENTA KUPUJĄCEGO!"**

*Ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.*

Symbol	<b>M010</b>	Cena 	<b>249 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>5 165, 98 PLN</b>	Miejscowość	<b>Koszalin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Wspólny Dom</b>	Powierzchnia całkowita	<b>48, 20 m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Piętro	<b>4</b>
Liczba pięter	<b>4</b>	Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>



Mateusz Masłoń

+48 732 500 005  
biuro@nbiuro.pl

Więcej ofert na stronie **[www.nbiuro.pl](http://www.nbiuro.pl)**